

Số: 1989/QĐ-UBND

Khánh Hòa, ngày 20 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất không thu tiền sử dụng đất cho Công an tỉnh Khánh Hòa để xây dựng Trụ sở làm việc Công an phường Ninh Hà tại phường Ninh Hà, thị xã Ninh Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HOÀ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ: Về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ: Về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ theo Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của thị xã Ninh Hòa được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1173/QĐ-UBND ngày 25/4/2019.

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Ninh Hòa được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt tại Quyết định số 4109/QĐ-UBND ngày 28/12/2018.

Xét đề nghị của Công an tỉnh Khánh Hòa tại Đơn xin giao đất ngày 11/6/2019 và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 333/TTTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 13 tháng 6 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Công an tỉnh Khánh Hòa (trụ sở chính tại 80 Trần Phú, phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa) 1.445,4 m² (đã trừ 400,2 m² đất thuộc quy hoạch giao thông) diện tích đất tại phường Ninh Hà, thị xã Ninh Hòa để xây dựng công trình Trụ sở làm việc Công an phường Ninh Hà (đất an ninh).

- Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 01-2019 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 27/5/2019.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a. Thông báo cho người sử dụng đất nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

b. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Khánh Hòa trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người sử dụng đất và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Ninh Hòa phối hợp với UBND phường Ninh Hà thực hiện việc cắm mốc bàn giao đất ngoài thực địa cho người sử dụng đất, thời gian hoàn thành trước ngày 27/6/2019.

3. UBND thị xã Ninh Hòa có trách nhiệm tổ chức thực hiện và kiểm tra việc thực hiện nhiệm vụ sau:

Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Ninh Hà có trách nhiệm phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc người sử dụng đất chuyển quyền sử dụng đất trái phép, chuyển mục đích sử dụng đất trái phép, việc xây dựng các công trình lấn, chiếm đất, sử dụng đất không đúng mục đích đã được UBND tỉnh giao đất tại Điều 1 Quyết định này. Trường hợp vượt quá thẩm quyền thì kịp thời báo cáo UBND thị xã Ninh Hòa xử lý theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Trung tâm Công báo tỉnh Khánh Hòa; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Chủ tịch UBND thị xã Ninh Hòa; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Ninh Hòa; Chủ tịch UBND phường Ninh Hà; Giám đốc Công an tỉnh Khánh Hòa và thủ trưởng các ngành, các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban pháp chế HĐND tỉnh;
- Lưu VT, VC, KN.



Lê Đức Vinh